Professional Academy
Dritti al punto

OFFERTA LIMITATA: SCONTO 15% entro il 25/09/2023

La nuova Autorizzazione Paesaggistica:

come sono cambiati compiti, procedure e responsabilità dopo le recenti novità?

Buongiorno,

la **richiesta** e il **rilascio** dell'**Autorizzazione Paesaggistica** sono processi molto complessi, che vedono intrecciarsi molteplici competenze e responsabilità, anche su aspetti del regime penale.
La disciplina del paesaggio risulta essere **non di facile interpretazione e applicazione**, anche a causa dei **continui cambiamenti normativi**.

- ✓ *Come avviene **la richiesta e il rilascio della nuova Autorizzazione Paesaggistica**?*
- ✓ *Quali sono i **compiti di Regione, Comune e Sovrintendenza?***
- ✓ *Quali sono le **opere non sottoposte al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica?***
- ✓ ***Come avviene l'accertamento della compatibilità paesaggistica** e il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria?*
- ✓ ***Il reato paesaggistico: quali sono le conseguenze e gli effetti? Come deve essere contestato?***
- ✓ ***Quali sono le forme di tutela del richiedente** in caso di silenzio da parte della PA?*

Per supportare le Pubbliche Amministrazioni competenti nell'**esame delle domande di autorizzazione**, nella verifica della **conformità dell'intervento e nell'accertamento della compatibilità** rispetto ai vincoli paesaggistici, abbiamo organizzato un pratico corso online:

Online Seminar (Corso online di formazione pratica) - **Sesta Edizione**

Disciplina del paesaggio e procedure di rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ordinaria, semplificata e in sanatoria

A cura di CLAUDIO BELCARI: Dirigente comunale, formatore, A.N.C.I., ordini e collegi professionali, autore di libri, e-book ed articoli su riviste di carattere nazionale e consulente tecnico in contenziosi penali e amministrativi

---

Che cos'è l'Online Seminar?

- ➢ L'Online Seminar è un **corso online di formazione pratica**, costituito da 4 lezioni (dispense pdf, una videolezione introduttiva, esempi pratici e test intermedi) disponibili sulla nostra piattaforma e-learning.
- ➢ **Disponibilità immediata di tutto il materiale didattico.**
- ➢ Avrà la possibilità di **formulare quesiti al relatore e ricevere risposte personalizzate**!

Perché iscriversi a questo Online Seminar? Quali vantaggi si ottengono?

- **Applicazione rapida delle nuove procedure:** il nostro esperto Le spiegherà tutte le responsabilità e le misure da attuare, per evitare sanzioni o contestazioni, **alla luce delle ultime novità.**
- Per tutti coloro che acquistano questo Online Seminar **in OMAGGIO un archivio aggiornato di normativa, dottrina e giurisprudenza recente**, in materia urbanistico-edilizia e paesaggistica.
- **Riceverà un supporto pratico** studiato per l'Ufficio Edilizia, SUAP, Urbanistica, Ambiente, Polizia Municipale.
- **Attestato di partecipazione finale** e possibilità di sostenere un esame finale per **certificare le competenze** acquisite.

OFFERTA LIMITATA: SCONTO 15% entro il 25 settembre 2023!

Per iscriversi compilare il modulo d'iscrizione e inviarlo via email o via Fax al n. 0376 1582116.

Per ogni chiarimento ci può contattare al n. 347 0524954 (whatsapp) o via email a info@aidem.it

Online Seminar *(Corso online di formazione pratica)* - ***Sesta Edizione***

Disciplina del paesaggio e procedure di rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ordinaria, semplificata e in sanatoria

Programma sintetico delle lezioni *(programma completo consultabile sul sito www.aidem.it)*

Lezione 1 "Quadro normativo e competenze"

- **Il complesso intreccio fra le competenze degli organi istituzionali (Stato – Regioni – Province – Comuni): come orientarsi?**
- **I vincoli urbanistici**
- **Il concetto di paesaggio**
- **Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio: procedura autorizzativa**

VIDEOLEZIONE: Le novità della L. 120/20 in materia di vincolo storico e paesaggistico

Dispensa, slide di sintesi, videolezione, questionario intermedio

Lezione 2 "La tutela del paesaggio e il governo del territorio"

- **La normativa in materia di beni culturali e del paesaggio**
- **Le recenti novità in materia paesaggistica. Le competenze in materia di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica – le deleghe**
- **Le novità introdotte dalla L. 106/2011 di conversione del "Decreto sviluppo", in materia paesaggistica**
  - Aree non sottoposte al vincolo ambientale paesaggistico
  - Aree sottoposte al vincolo ambientale paesaggistico
  - L'istituto del "silenzio assenso" da applicarsi al permesso di costruire
- **Misure semplificative in materia di autorizzazione paesaggistica**
- **Semplificazione e snellimento procedurale nei "Piani Paesaggistici" – La "co-pianificazione"**
- **Il rapporto fra la materia paesaggistica e quella del Governo del Territorio (Urbanistica ed edilizia)**
  - Il rapporto gerarchico – le competenze – i riferimenti normativi – i titoli abilitativi – le finalità – il regime penale – l'applicazione della sanzione amministrativa – la terminologia tecnica

Dispensa, slide di sintesi, questionario intermedio

Lezione 3 "Esclusioni, documentazione da presentare, procedure di rilascio"

- **Opere non sottoposte al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica**
  - Casi particolari di esclusione dal rilascio
- **L'autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata**
  - Checkilist operativa: procedura di rilascio; documentazione da presentare; tempi di rilascio; obblighi di conformità urbanistico-edilizia; procedure in caso di diniego; azioni a tutela del richiedente in caso di silenzio della PA
  - Che cosa succede se la Soprintendenza non si esprime nei termini di Legge?
- **Scheda tecnica: gli interventi edilizi sottoposti alla procedura di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata**
- **Come effettuare la verifica preliminare per individuare a quale provvedimento è sottoposto l'intervento?**

Dispensa, slide di sintesi, questionario intermedio

Lezione 4 "Accertamento, condizioni di ammissibilità, sanzioni e conseguenze"

- **L'accertamento della compatibilità paesaggistica e il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in sanatoria**
  - Le condizioni e i presupposti per l'accertamento
  - Sanzioni pecuniarie in caso di accertamento positivo
- **Il reato paesaggistico – profili penali**
  - Checklist: confronto tra reato paesaggistico e quello edilizio
- **La variante in corso d'opera all'autorizzazione paesaggistica**
  - Presupposti e condizioni di ammissibilità

Dispensa, slide di sintesi, questionario intermedio

RELATORE: CLAUDIO BELCARI. Dirigente comunale, formatore, A.N.C.I., ordini e collegi professionali, autore di libri, e-book ed articoli su riviste di carattere nazionale e consulente tecnico in contenziosi penali e amministrativi

ESAME FINALE (facoltativo e online): **da svolgere entro 60 giorni dalla data di attivazione del corso**

I partecipanti che otterranno un punteggio positivo riceveranno un CERTIFICATO di ESPERTO.

OMAGGIO: Archivio aggiornato di normativa, dottrina e giurisprudenza recente, in materia urbanistico-edilizia e paesaggistica

→ Per iscriversi al corso inviare il presente modulo via email o via FAX al n. 0376.1582116

MODULO D'ISCRIZIONE (Si prega di scrivere in stampatello in modo leggibile) 525/23

❑ Sì, desidero iscrivermi all'Online Seminar **"Disciplina del paesaggio e procedure di rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ordinaria, semplificata e in sanatoria"** (10012806)

Prezzo per partecipante: € 169,00 + IVA*

OFFERTA LIMITATA: SCONTO 15% entro il 25 settembre 2023 (€ 143,65 + IVA*)

Ulteriore sconto del 10% per 2 o più partecipanti dello stesso ente

4 lezioni (dispense, 1 videolezione, slides, esempi e test intermedi) disponibili su un portale online ad accesso riservato.

**In caso di fattura intestata ad un ente pubblico la quota è da intendersi esente IVA.*

Intestatario Fattura ..... Partecipante/i (Nome e Cognome) .....

CIG ..... CODICE UNIVOCO ENTE .....

Partita IVA ..... Codice Fiscale .....

Via ..... n° ..... CAP ..... Città ..... Provincia .....

Telefono ..... Fax ..... E-mail.....

Data, Firma e Timbro per accettazione: .....

Sottoscrivendo il presente ordine confermo di aver preso visione dell'informativa, pubblicata sul sito "aidem.it" al seguente link https://www.aidem.it/privacy/ per il trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità in essa indicate e previste. Per ogni ulteriore informazione sul trattamento dei tuoi dati, contattaci all'indirizzo privacy@aidem.it. Ti ricordiamo, altresì, che puoi opporti in ogni momento al trattamento dei tuoi dati personali se esso è fondato sul legittimo interesse, inviando la tua richiesta ad Aidem all'indirizzo privacy@aidem.it. DISDETTA: L'eventuale disdetta all'Online Seminar dovrà essere comunicata in forma scritta entro il 5° giorno successivo alla data d'iscrizione. Trascorso tale termine, verrà addebitata l'intera quota d'iscrizione. ORGANIZZAZIONE: In caso di circostanze imprevedibili AIDEM Srl si riserva il diritto di operare eventuali cambiamenti di data, programma o docenti. L'Online Seminar si svolgerà solo al raggiungimento del numero minimo di partecipanti. Con la firma del presente modulo di iscrizione si danno per lette e accettate le condizioni generali, pubblicate sulla pagina web www.aidem.it (www.aidem.it/wp-content/uploads/2018/11/Condizioni_Generali.pdf).

Professional Academy (marchio AIDEM SRL) - Via Londra 14 - 46047 - Porto Mantovano (MN) - P.IVA 02386580209
TEL. 0376 391645 - CELL. 347 0524954 (whatsapp) - FAX 0376 1582116 - info@aidem.it - www.aidem.it