

La nuova Autorizzazione Paesaggistica:

come sono cambiati compiti, procedure e responsabilità dopo le recenti novità?

Buongiorno,

la **richiesta** e il **rilascio** dell'**Autorizzazione Paesaggistica** sono processi molto complessi, che vedono intrecciarsi molteplici competenze e responsabilità, anche su aspetti del regime penale.

La disciplina del paesaggio risulta essere **non di facile interpretazione e applicazione**, anche a causa dei **continui cambiamenti normativi**.

- ✓ *Come avviene la richiesta e il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica dopo la L. 120/20?*
- ✓ *Quali sono i compiti di Regione, Comune e Sovrintendenza?*
- ✓ *Quali sono le opere non sottoposte al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica?*
- ✓ *Come avviene l'accertamento della compatibilità paesaggistica e il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria?*
- ✓ *Il reato paesaggistico: quali sono le conseguenze e gli effetti? Come deve essere contestato?*
- ✓ *Quali sono le forme di tutela del richiedente in caso di silenzio da parte della PA?*

Per supportare le Pubbliche Amministrazioni competenti nell'**esame delle domande di autorizzazione**, nella verifica della **conformità dell'intervento** e nell'**accertamento della compatibilità** rispetto ai vincoli paesaggistici, abbiamo organizzato un pratico corso online:

e-Seminar (Corso online di formazione pratica) - **Nuova Edizione**

Disciplina del paesaggio e procedure di rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ordinaria, semplificata e in sanatoria

A cura di **CLAUDIO BELCARI**: Dirigente comunale, formatore, A.N.C.I., ordini e collegi professionali, autore di libri, e-book ed articoli su riviste di carattere nazionale e consulente tecnico in contenziosi penali e amministrativi

Che cos'è l'e-Seminar?

- L'e-Seminar è un **corso online di formazione pratica**, costituito da 4 lezioni (dispense pdf, video, esempi pratici e test intermedi) disponibili sulla nostra piattaforma e-learning.
- Prima Lezione disponibile **da mercoledì 4 maggio 2022**.
- Potrà accedere al **materiale didattico in qualunque momento**, senza alcun vincolo.
- Avrà la possibilità di **formulare quesiti al relatore e ricevere risposte personalizzate!**

Perché iscriversi a questo e-Seminar? Quali vantaggi si ottengono?

- **Applicazione rapida delle nuove procedure**: il nostro esperto Le spiegherà tutte le responsabilità e le misure da attuare, per evitare sanzioni o contestazioni, **alla luce delle ultime novità**.
- Per tutti coloro che acquistano questo e-Seminar in **OMAGGIO un archivio aggiornato di normativa, dottrina e giurisprudenza recente**, in materia urbanistico-edilizia e paesaggistica.
- **Riceverà un supporto pratico** studiato per l'Ufficio Edilizia, SUAP, Urbanistica, Ambiente, Polizia Municipale.
- **Attestato di partecipazione finale** e possibilità di sostenere un esame finale per **certificare le competenze** acquisite.

OFFERTA A TEMPO: SCONTO 15% entro il 27/04/2022!

Per iscriversi compilare il modulo d'iscrizione e inviarlo via email o via Fax al n. 0376 1582116.

Per ogni chiarimento ci può contattare al n. 347 0524954 (whatsapp) o via email a info@aidem.it



Programma sintetico delle lezioni (programma completo consultabile sul sito www.aidem.it)

Lezione 1 disponibile da mercoledì 4 maggio 2022

Quadro normativo e competenze

- Il complesso intreccio fra le competenze degli organi istituzionali (Stato-Regione-Province-Comuni): come orientarsi?
- Analisi della normativa in materia paesaggistica
- Il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio
- I 2 tipi di vincoli paesaggistici: con decreto e aree vincolate per legge
- La procedura autorizzativa dei lavori relativamente ai beni culturali e dei beni paesaggistici
- Le novità introdotte dalla Riforma Madia

VIDEOLEZIONE: Le novità della L. 120/20 in materia di vincolo storico e paesaggistico

- Opere escluse dalla necessità di rilascio dell'autorizzazione per i beni storici e culturali
- Opere escluse dalla necessità di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
- Opere escluse dalla necessità di rilascio dell'autorizzazione per la concessione in uso dei beni culturali

Video, Slides di sintesi, esempi e questionario di autovalutazione

Lezione 2 disponibile da mercoledì 11 maggio 2022

Vincoli, tutela del paesaggio e governo del territorio

- I vincoli urbanistici: gli enti preposti alla tutela e disciplina
- Principio della cumulabilità della sanzione penale in caso di abuso edilizio in area a vincolo
- Tipo e categoria dei vincoli: inedificabilità assoluta/ condizionata
- Il concetto di paesaggio
- Le recenti novità in materia paesaggistica
- Il rapporto tra la materia paesaggistica e quella del governo del territorio

Dispensa, Slides di sintesi, esempi e questionario di autovalutazione

Lezione 3 disponibile da mercoledì 18 maggio 2022

Esclusioni, documentazione da presentare, procedure di rilascio

- Opere non sottoposte al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
- Casi particolari di esclusione dal rilascio
- L'autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata: rilascio
- Documentazione da presentare, tempi di rilascio, obblighi di conformità urbanistica-edilizia, procedure nei casi di diniego
- Quali sono le azioni a tutela in caso di silenzio della P.A.?
- Checklist: confronto dettagliato fra le procedure di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata
- Soprintendenza non si esprime nei termini di Legge
- Scheda tecnica: gli interventi edilizi sottoposti alla procedura di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
- Come effettuare la verifica preliminare per individuare a quale provvedimento è sottoposto l'intervento?

Dispensa, Slides di sintesi, esempi e questionario di autovalutazione

Lezione 4 disponibile da mercoledì 25 maggio 2022

Accertamento, condizioni di ammissibilità, sanzioni e conseguenze


- L'accertamento della compatibilità paesaggistica e il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in sanatoria
- Sanzione pecuniaria in caso di accertamento positivo
- Il reato paesaggistico – profili penali
- Checklist: confronto fra il reato paesaggistico e quello edilizio
- La variante in corso d'opera all'autorizzazione paesaggistica
- Presupposti e condizioni di ammissibilità

Dispensa, Slides di sintesi, esempi e questionario di autovalutazione

ESAME FINALE (facoltativo e online): mercoledì 1° giugno 2022

I partecipanti che otterranno un punteggio positivo riceveranno un CERTIFICATO di ESPERTO.

RELATORE: CLAUDIO BELCARI. Dirigente comunale, formatore, A.N.C.I., ordini e colleghi professionali, autore di libri, e-book ed articoli su riviste di carattere nazionale e consulente tecnico in contenziosi penali e amministrativi

 **OMAGGIO: Archivio aggiornato di normativa, dottrina e giurisprudenza recente, in materia urbanistico-edilizia e paesaggistica**

→ Per iscriversi al corso inviare il presente modulo via email o via FAX al n. 0376.1582116

MODULO D'ISCRIZIONE (Si prega di scrivere in stampatello in modo leggibile)

229/22

Sì, desidero iscrivermi all'e-Seminar "Disciplina del paesaggio e procedure di rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ordinaria, semplificata e in sanatoria"

(10012804)

Prezzo per partecipante: € 169,00 + IVA*

OFFERTA A TEMPO: SCONTO 15% entro il 27/04/2022 (€ 143,65 + IVA*)

Ulteriore sconto del 10% per 2 o più partecipanti dello stesso ente

4 lezioni (dispense, 1 videolezione, slides, esempi e test intermedi) disponibili su un portale online ad accesso riservato.

*In caso di fattura intestata ad un ente pubblico la quota è da intendersi esente IVA.

Intestatario Fattura Partecipante/i (Nome e Cognome)

CIG CODICE UNIVOCO ENTE

Partita IVA Codice Fiscale

Via n° CAP Città Provincia

Telefono Fax E-mail.....

Data, Firma e Timbro per accettazione:

Sottoscrivendo il presente ordine confermo di aver preso visione dell'informativa, pubblicata sul sito "aidem.it" al seguente link <https://www.aidem.it/privacy> per il trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità in essa indicate e previste. Per ogni ulteriore informazione sul trattamento dei tuoi dati, contattatami all'indirizzo privacy@aidem.it. Ti ricordiamo, altresì, che puoi opporli in ogni momento al trattamento dei tuoi dati personali se esso è fondato sul legittimo interesse, inviando la tua richiesta ad Aidem all'indirizzo privacy@aidem.it

DISDETTA: L'eventuale disdetta all'e-Seminar dovrà essere comunicata in forma scritta entro il 5° giorno antecedente l'inizio del corso. Trascorso tale termine, verrà addebitata l'intera quota d'iscrizione. Con la firma del presente modulo di iscrizione si danno per lette e accettate le condizioni generali, pubblicate sulla pagina web www.aidem.it (www.aidem.it/wp-content/uploads/2018/11/Condizioni_Generali.pdf).